Présentation

Losinger

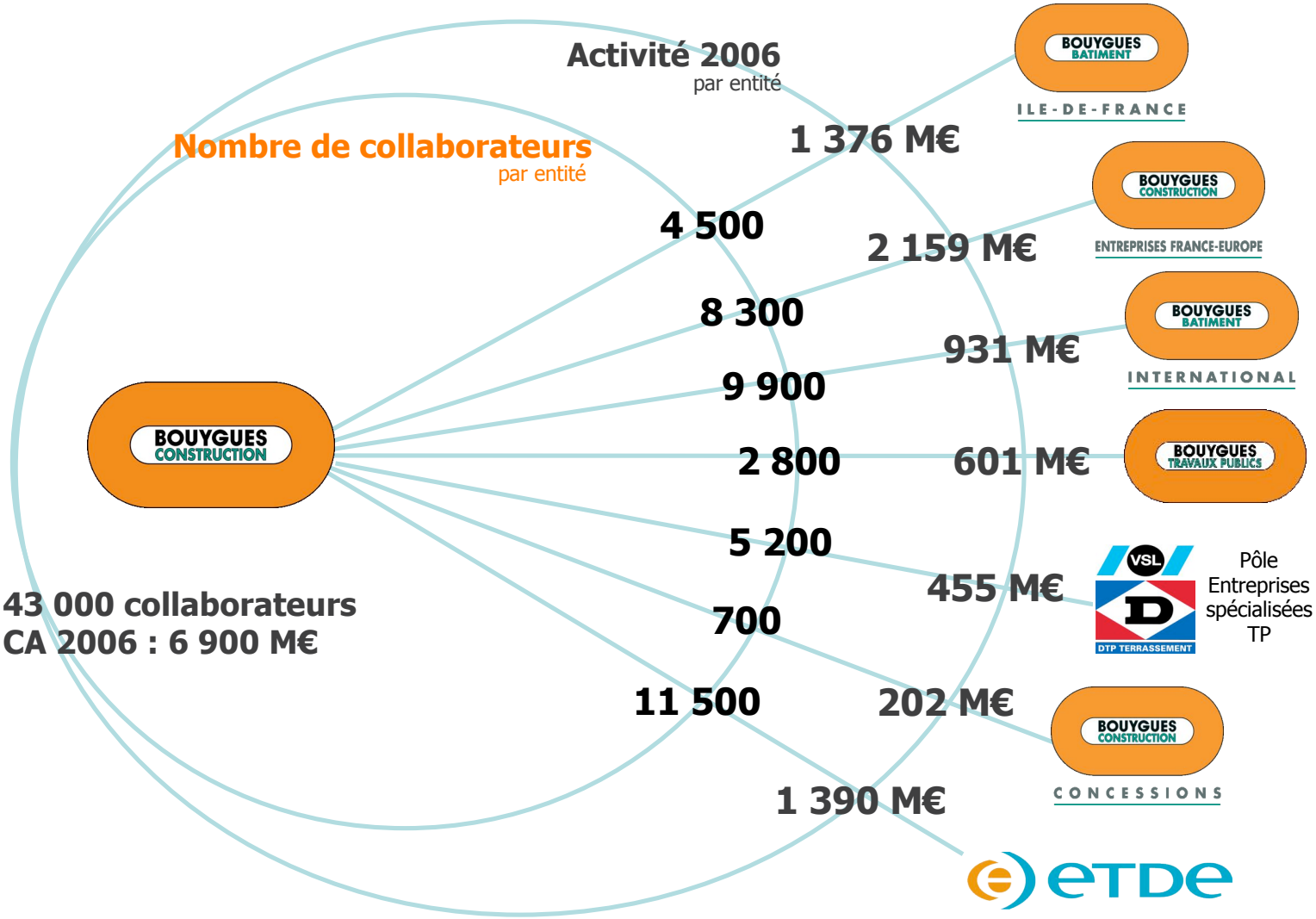
Bernard CHAUVET

90 ANS DE CONSTRUCTION

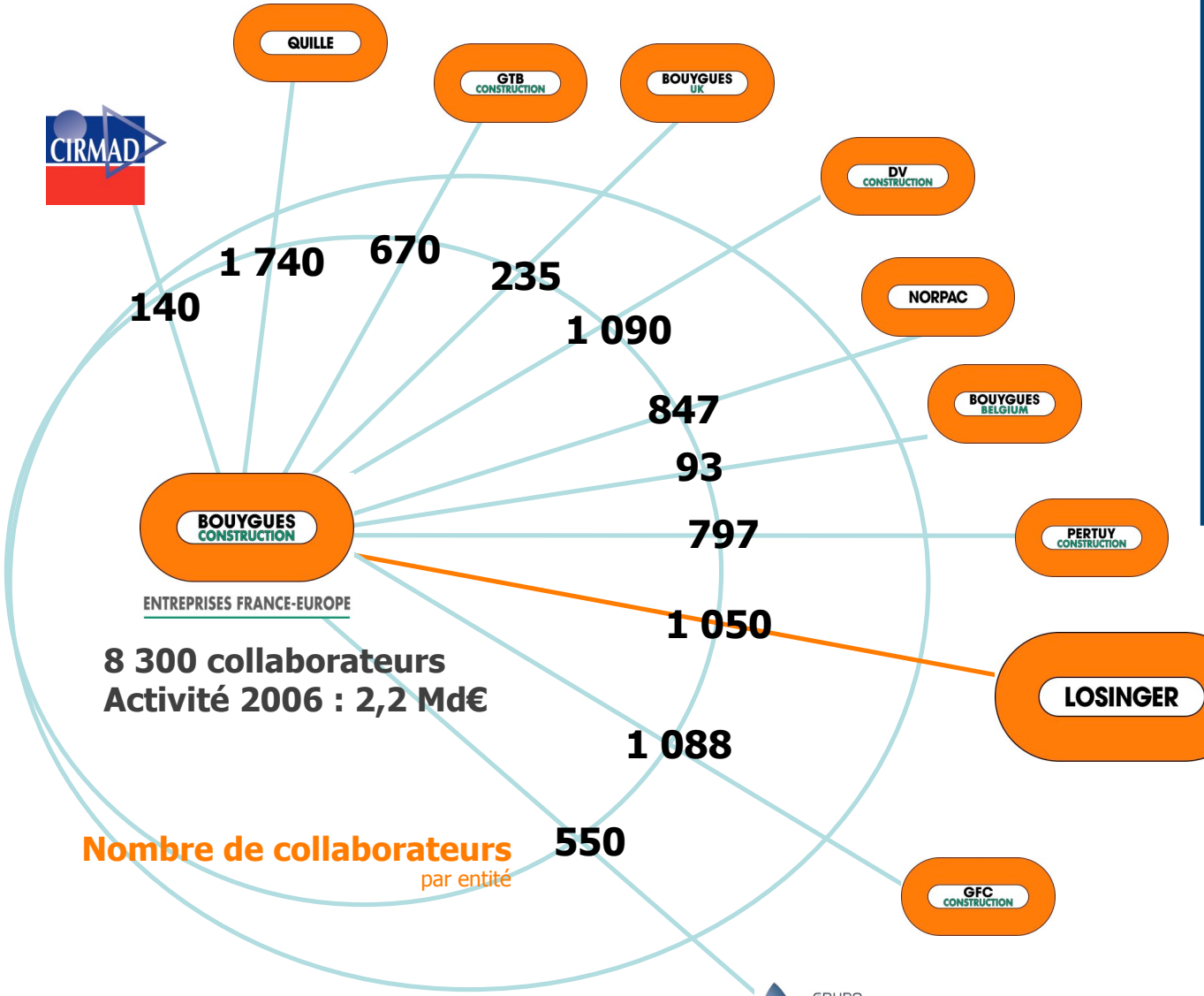
17 ANS dans le GROUPE BOUYGUES

LOSINGER

Bouygues Construction

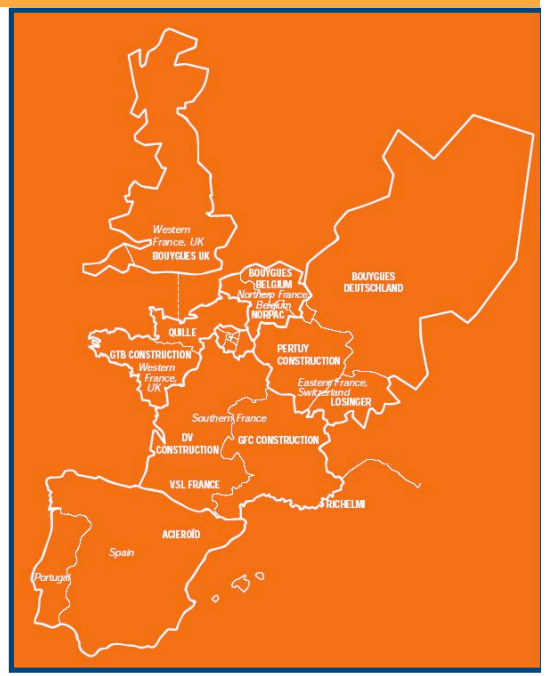


Bouygues Entreprises France - Europe



8 300 collaborateurs
Activité 2006 : 2,2 Md€

Nombre de collaborateurs
par entité



MARAZZI

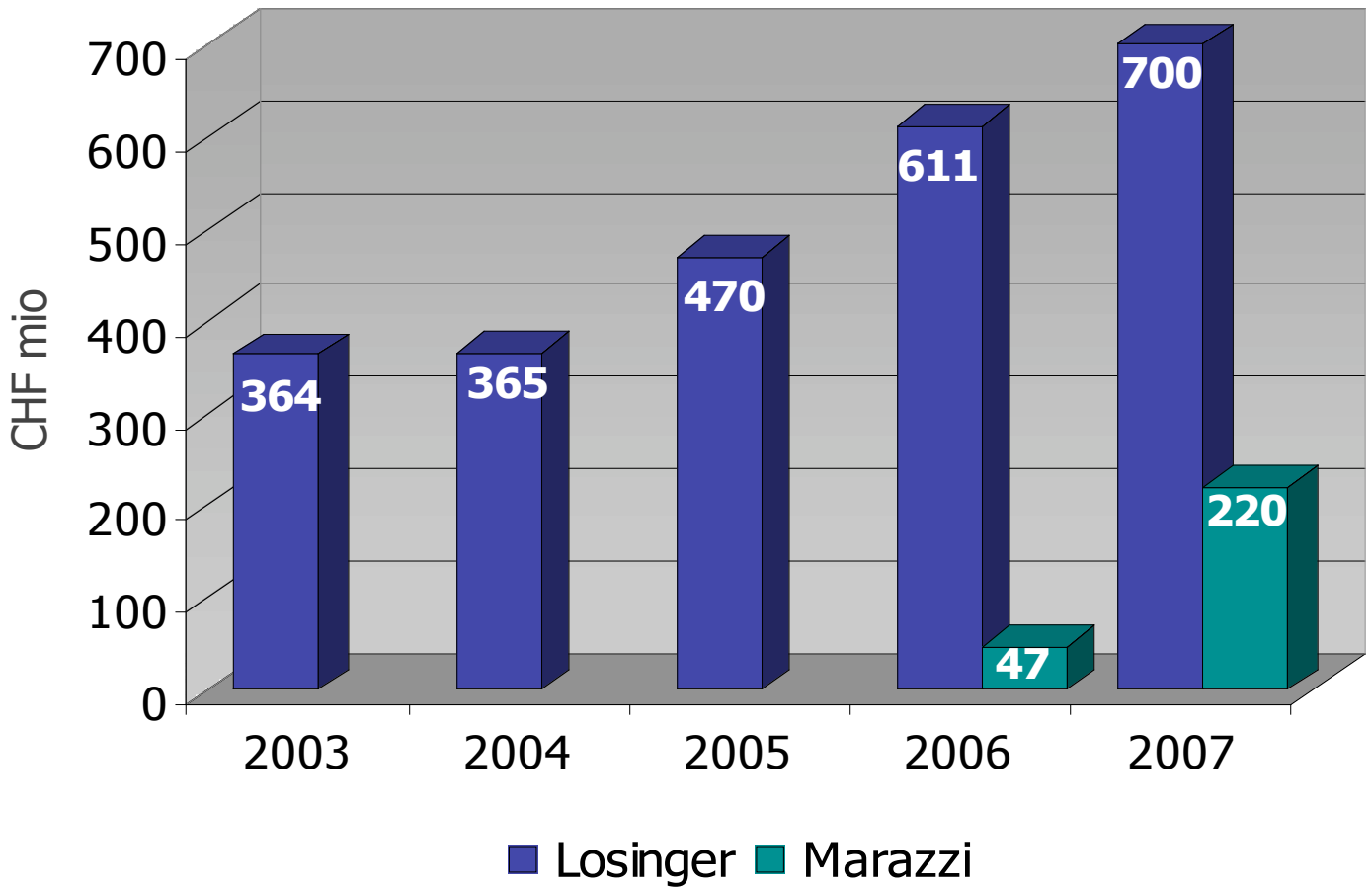
GRUPO ACIEROID

Une compétence multiple

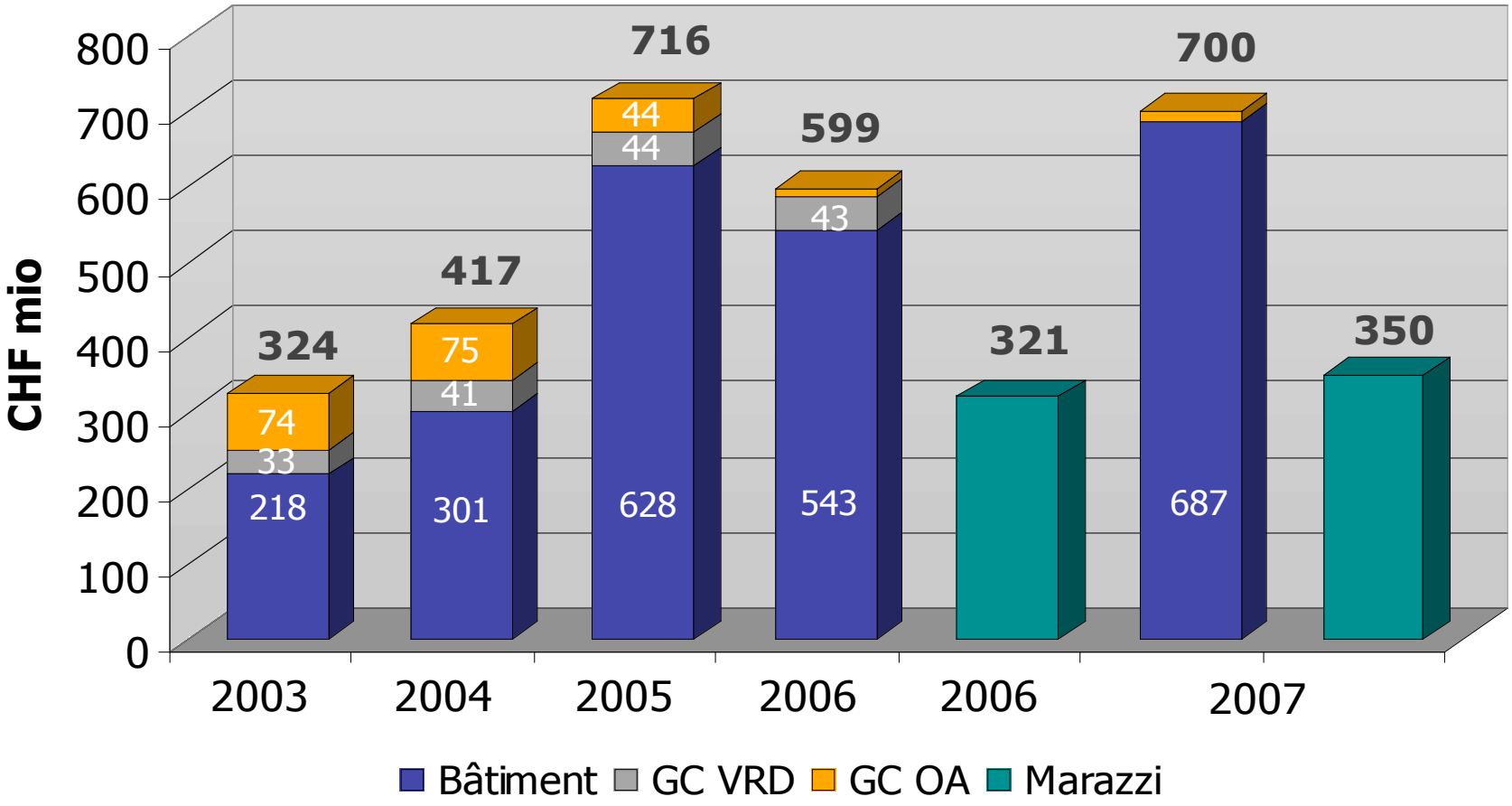
LOSINGER

- Habitat
- Ouvrages Fonctionnels
- Ouvrages d'Art
- Industrie

Quelques chiffres Losinger : Activité



Quelques Chiffres : Prise de commande



Des références en EG

Infrastructures

Métro M2 – Lausanne

LOSINGER

Des compétences nouvelles

Rolex Learning Center

Maître d'ouvrage: EPFL

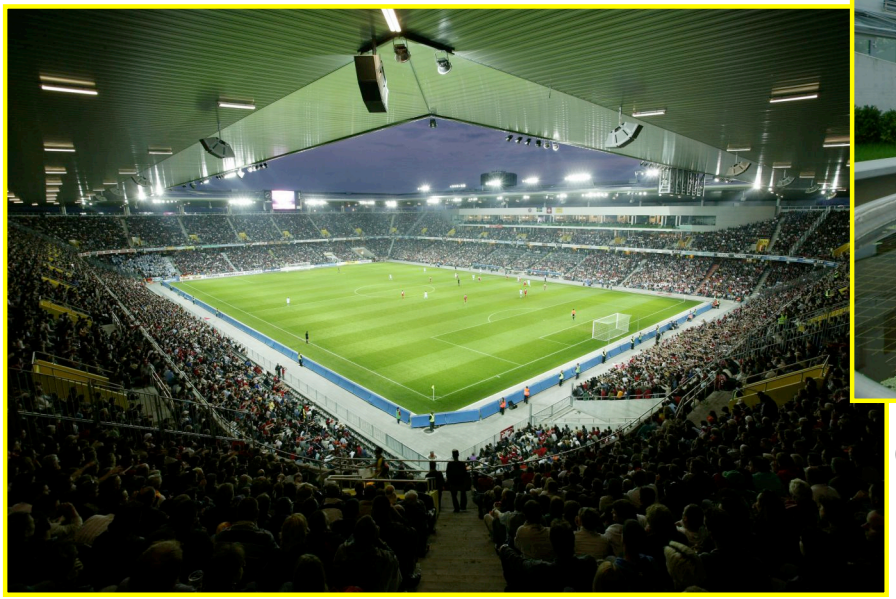
Données du projet :

- Montant TTC : CHF 104'512'454.—TTC
- Sponsors : Rolex, Logitech, Nestlé, Crédit Suisse, Compass, Losinger
- Durée des travaux : 24 mois

LOSINGER

Références

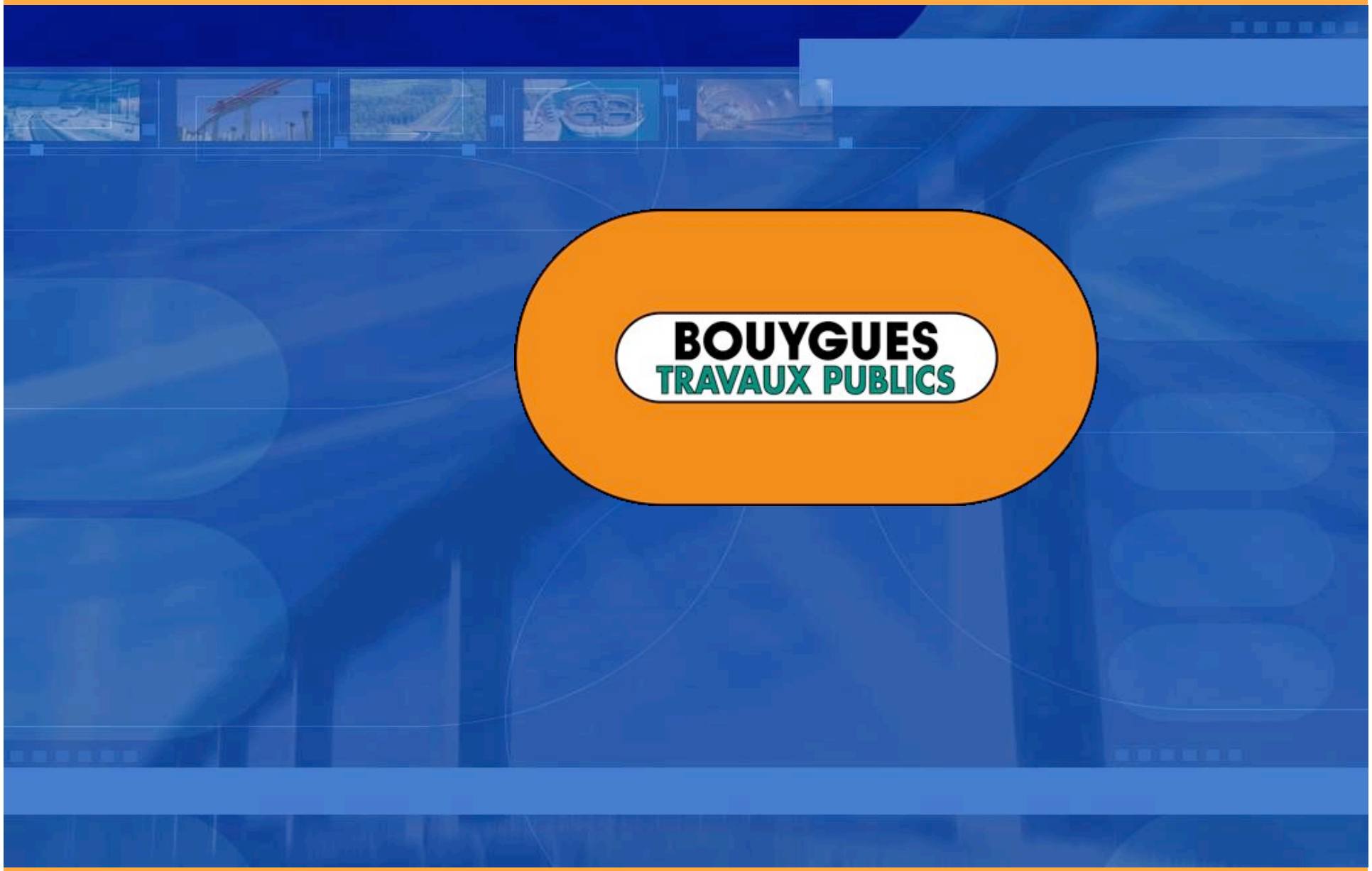
Quartier résidentiel Binzmühlestrasse – Zurich-Oerlikon



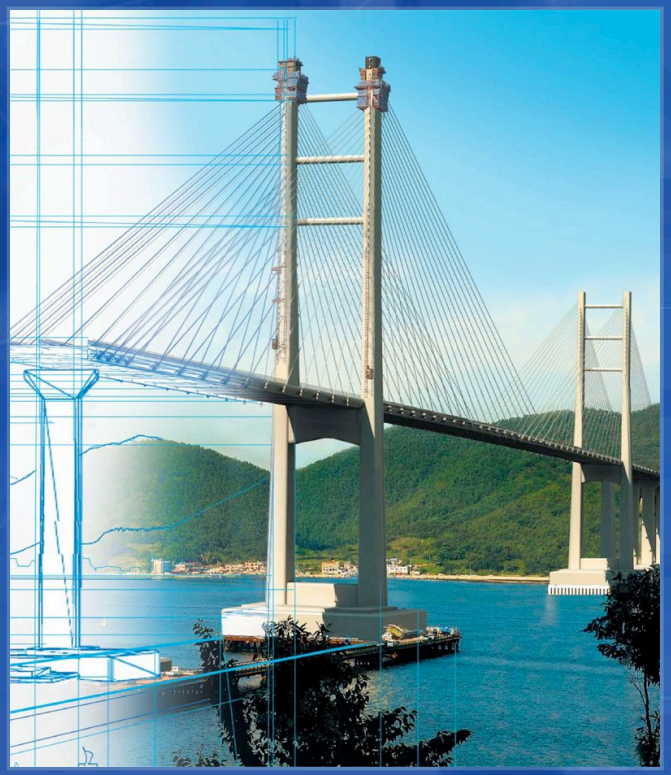
Stade de Suisse - Berne

MARAZZI

Une compétence internationale



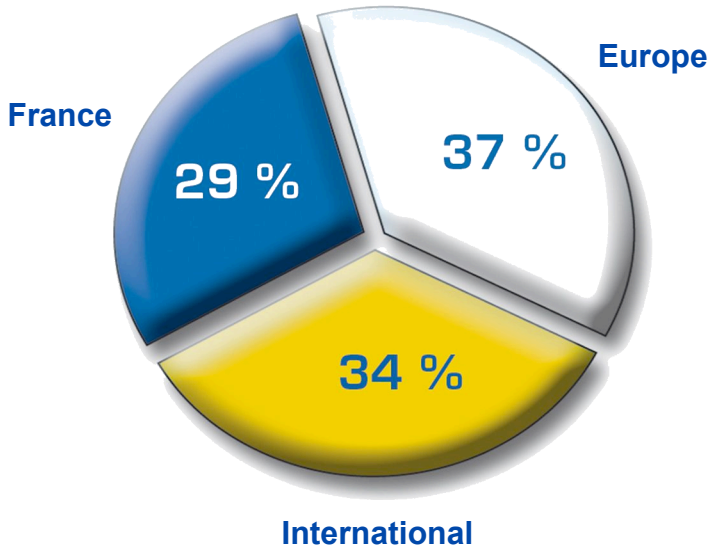
Quand vos rêves deviennent réalité



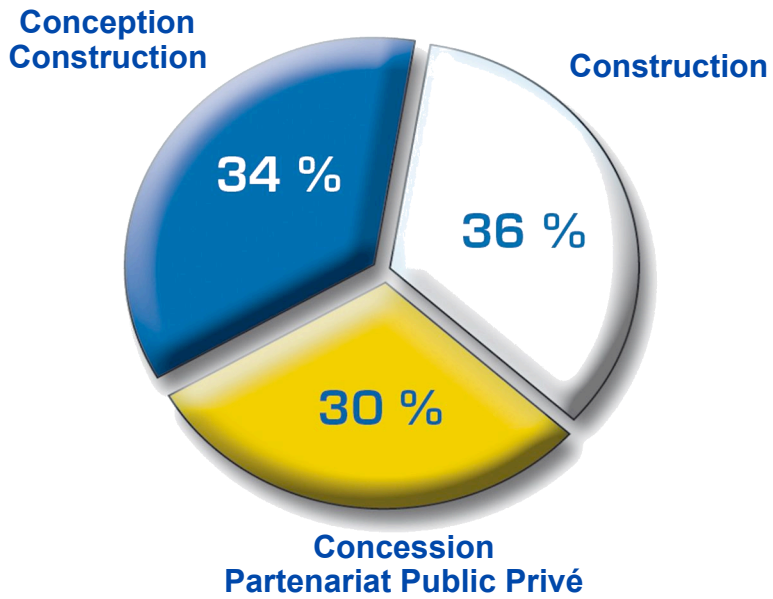
Bouygues Travaux Publics dans le monde

CA 2006 : 850 millions €

Répartition par zone géographique



Répartition par nature de contrat



Concession Partenariat Public Privé

Bouygues Travaux Publics prend la responsabilité de l'ensemble des étapes du projet.

Le savoir-faire mis en oeuvre inclut la conception, la réalisation, l'exploitation et la maintenance du projet tout en mobilisant des compétences juridiques et financières liées au montage d'affaires avec le concours d'investisseurs.

BOUYGUES TRAVAUX PUBLICS

Concession Partenariat Public Privé

Génie civil

Métro de Sydney (Australie) :
cette ligne de 10 km
(dont 9 km de tunnel)
fait l'objet d'une concession
de 35 ans et a battu tous
les records d'Australie

BOUYGUES
TRAVAUX PUBLICS

Ouvrages d'art

Pont de Masan Bay (Corée du Sud) : conception, réalisation et concession (30 ans) d'un pont à haubans constitué d'une travée centrale métallique de 410 m

BOUYGUES TRAVAUX PUBLICS

Concession Partenariat Public Privé

Projets linéaires

La concession des 125 km
de l'autoroute A28 (Rouen-Alençon)
a été attribuée pour une durée
de 62 ans à Bouygues Travaux Publics

BOUYGUES
TRAVAUX PUBLICS

Concession Partenariat Public Privé

Travaux maritimes

Tunnel immergé de Rostock (Allemagne)
:
financement, conception, construction
et exploitation pendant 30 ans d'un tunnel
autoroutier de 2 x 2 voies

BOUYGUES
TRAVAUX PUBLICS

Concession Partenariat Public Privé

Travaux souterrains

Tunnel de l'autoroute A 41 (concession de 52 ans) : le tunnel bi-tube de 3 065 m est situé sur le tracé de l'autoroute de 2 x 2 voies reliant Annecy à Genève

BOUYGUES TRAVAUX PUBLICS

NOTRE EXPERIENCE en PPP

Trois exemples en Europe

LOSINGER

Église Anglaise EPFL

PPP de type DDP

Le Projet

Réalisation de Logements étudiants

Avenue de l'église Anglaise

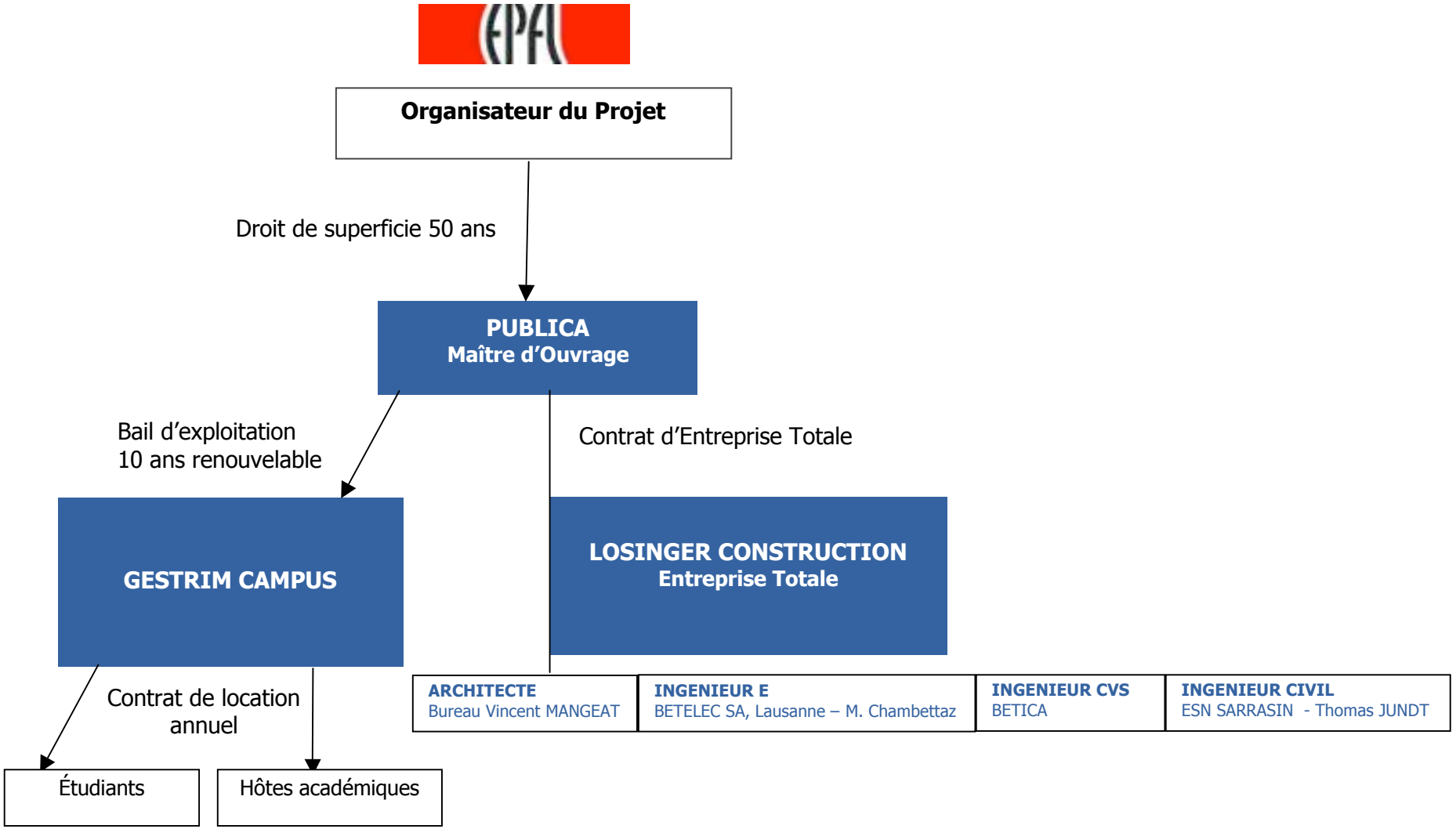
Rénovation de bâtiments existants (ex salle de cours) appartenant à l'EPFL:

Réalisation de:

- 134 chambres en colocations d'appartements
- 74 studios
- 25 appartements pour hôtes académiques

LOSINGER

Montage - Structure de Projet



LOSINGER

Quelques Chiffres

- Pas d'investissement public
- Un service efficace pour les utilisateurs
- Des loyers encadrés par l'EPFL
- Un contrôle périodique sur la durée

- Montant de l'investissement : CHF 19'030'000--
- Durée des travaux : 23 mois
- Loyers mensuels pour chambre : CHF 450--

LOSINGER

Barking Collège

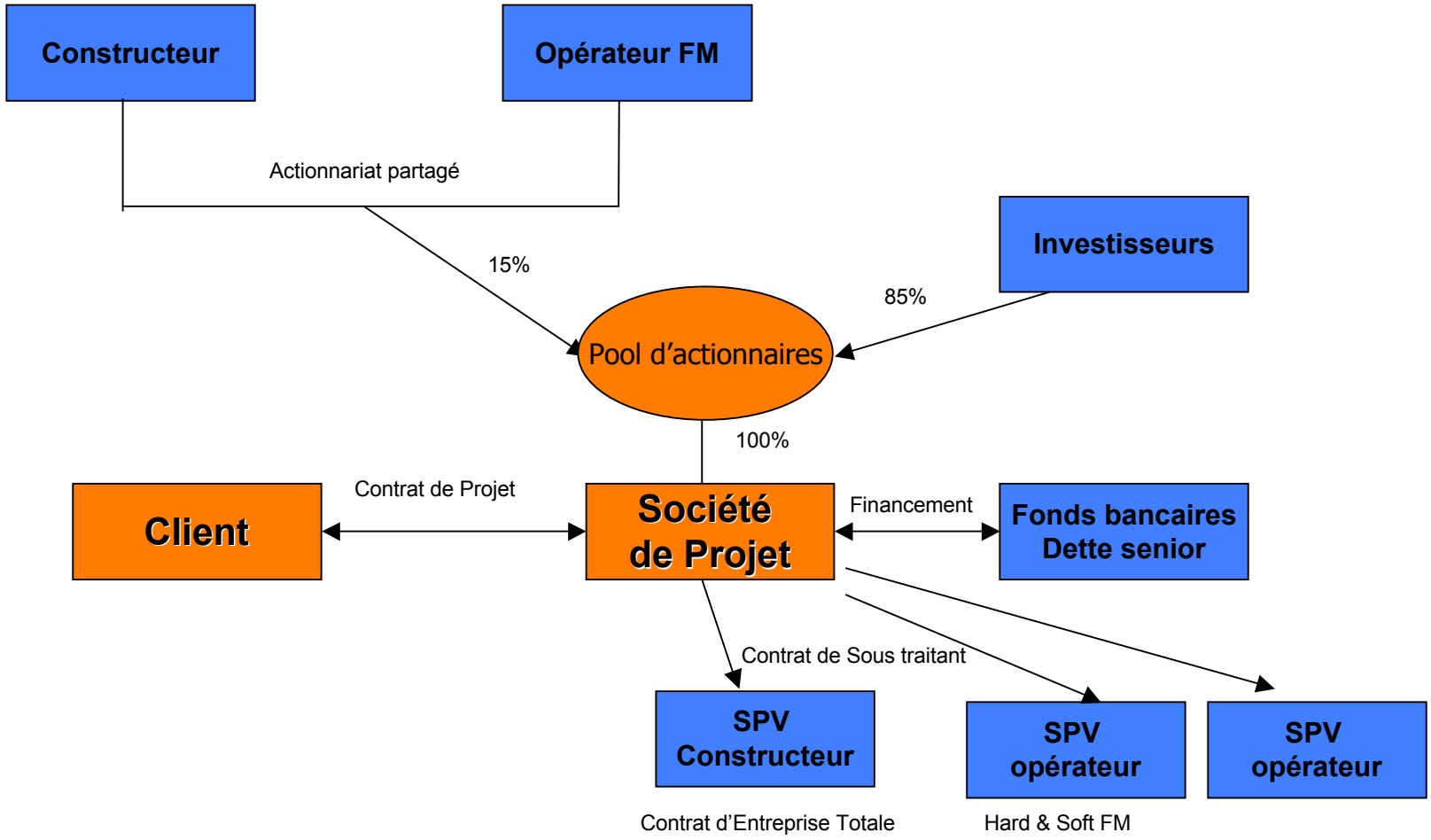
Une Réalisation de type PFI anglosaxon

Le Collège/ Lycée de Barking

Jo Richardson Community College

Eastbury Comprehensive School

Structure Contractuelle Type d'un PFI



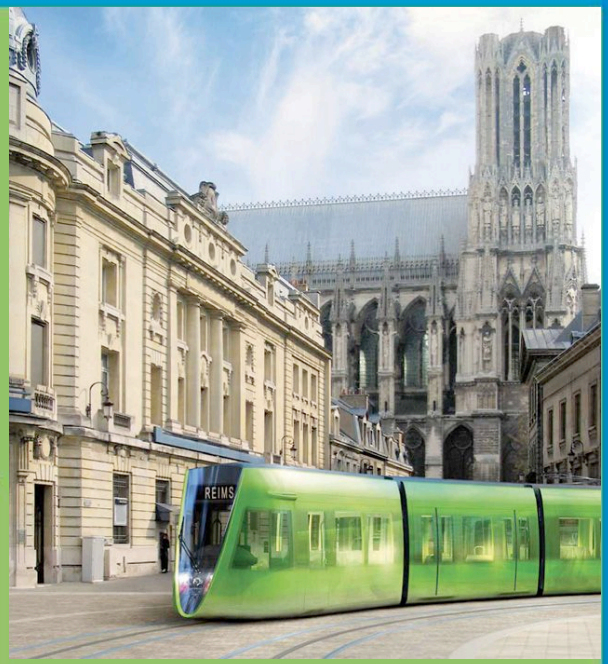
Construction

- Prix fixe: CHF 103 million
- 2 lycées:
  - Jo Richardson: Entièrement neuf ⇨ 1’500 élèves/17’700m²
  - Eastbury: Mixte (Neuf et restructuration) ⇨ 1’800 élèves /18’700m²
- Les bâtiments comprennent:
  - Enseignement général
  - Salles de sciences
  - Salles de technologie – science culinaire
  - Salle d’enseignement artistique: art dramatique - musique
  - Salle de spectacle / bibliothèque
  - Cantine et cuisine
  - Administration
- Salles et terrains de sport
- Parking – pôle FM

Services

- Services Maintenance:
  - Maintenance des Bâtiments & propriétés
  - Bureau de liaison
- Fond pour Grosses Réparations:
  - Risque financier entièrement passé au secteur privé pour tous les bâtiments neufs et restructurés.
  - Mécanisme spécifique pour les défauts latents sur les bâtiments existants.
- Autres Services:
  - Management de l'énergie et des fluides
  - Maintenance des extérieurs (voieries, Espaces Verts)
  - Contrôle Sanitaire
- Coût Annuel:
  - Maintenance: CHF 1'540k / an
  - Grosses Réparations: CHF 1'000k / an

Jo Richardson Community College



mARS

MOBILITÉ AGGLOMÉRATION REMOISE

Projet de Tramway Reims (France)

Type Concession

Les travaux objets de la concession

- Système de transport
  - Création d'une plateforme tramway de 66000m² (11km de long, 6m de large) et équipements associés, 22 stations voyageurs
  - Construction d'un atelier dépôt de maintenance à Bezannes
  - Flotte de 18 rames Citadis de 32m de long et 2m40 de large
  - Restitution des fonctionnalités des voiries adjacentes (routes, trottoirs, carrefours, pistes cyclables)
  - Création de 3 parkings relais et d'un parking de proximité
  - Création de pôles d'échanges multi-modaux
- Offre de service
  - Deux services commerciaux (Neufchâtel – CHU et Gare Centre – Gare TGV)
  - Réseau de bus restructuré : 40% de l'offre de transport bus remplacée par le tramway est redéployée sur les autres lignes

Le tracé de la ligne

2 services offerts

- CHU – Neufchâtel
- Liaisons inter gares

11,5 km

22 stations

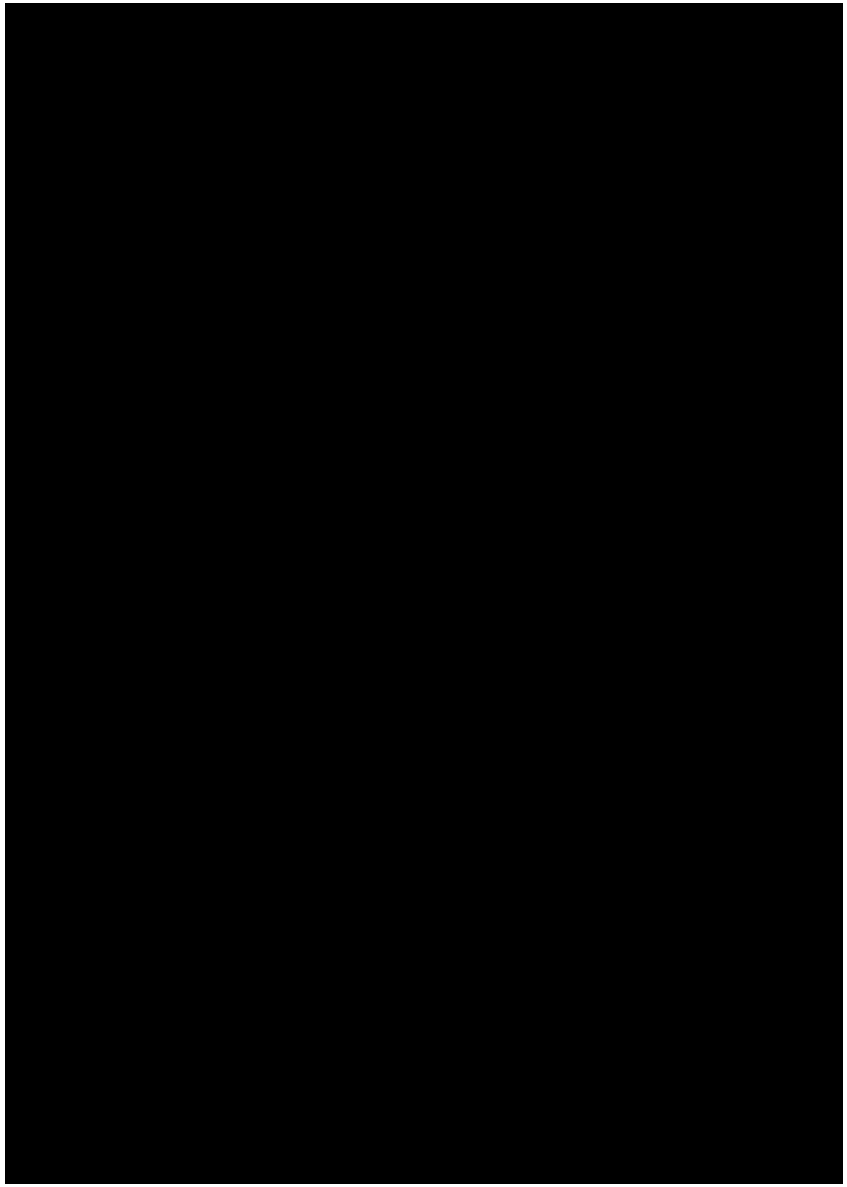
18 rames

Fréquence : 6 mn maxi

Habitants desservis :

70 000, soit près d'un tiers de la population de l'agglomération

Service de 5h30 à 0h30



Mobilité Agglomération RémoiSe : Le montage juridique

Reims Métropole

Société concessionnaire

MARS
Mobilité Agglomération RémoiSe

Financements

Groupe Caisse d'Epargne

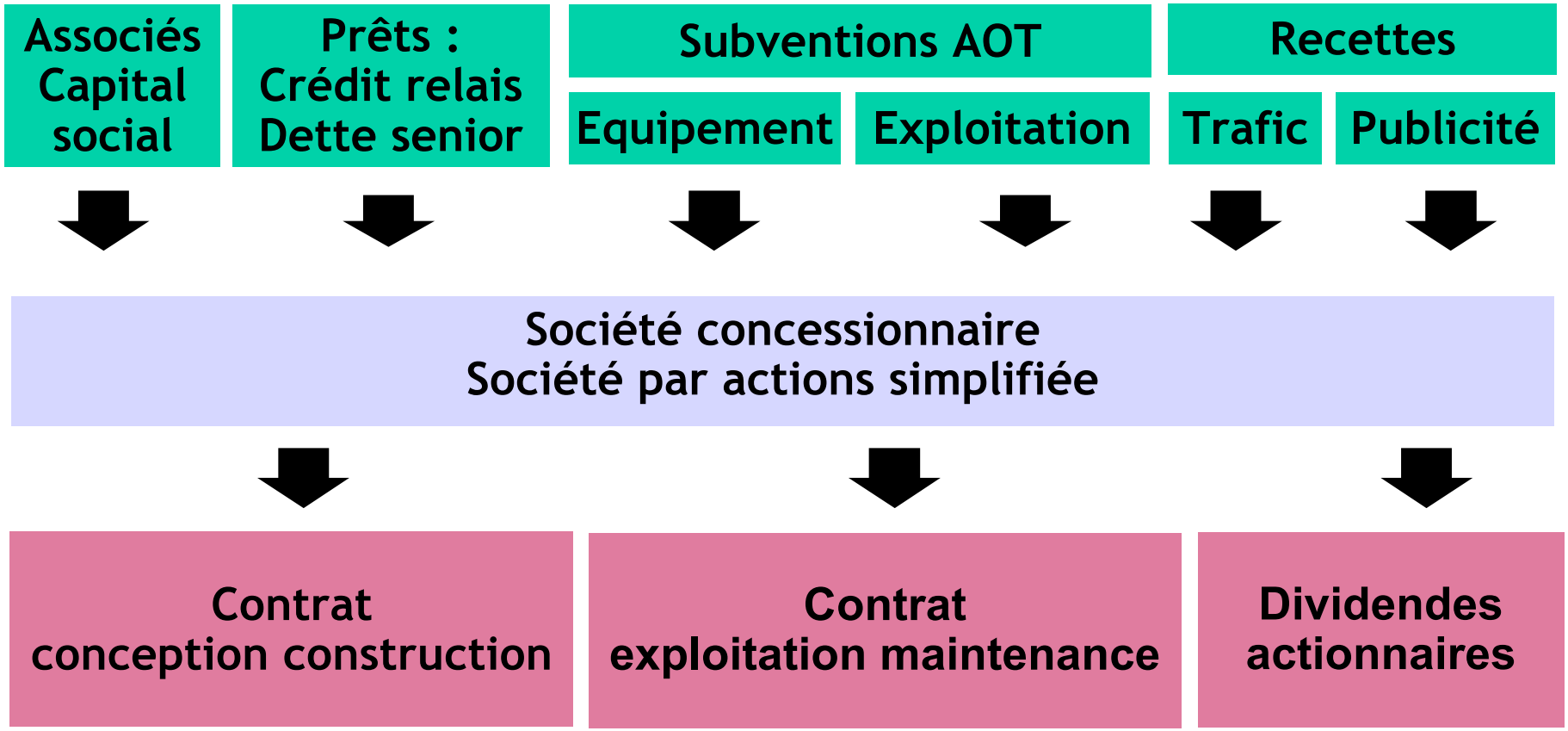
Groupement Constructeur

ALSTOM Transport
Colas Est, Screg Est, Quille
Seco Rail, Bouygues TP,
Pertuy Construction

Société d'exploitation et maintenance

TRANSDEV

Mobilité Agglomération RémoiSe : 2.5 milliards d'euros de flux financiers



Chiffre d'Affaires de MAR-SAS
180M€ pendant la construction
60M€ pendant 30 ans

Le planning

- Planning
  - Année 2007
    - Enquête publique
    - Fouilles archéologiques préventives
    - **Approbation du dossier de projet**
  - Année 2008
    - Déviations de réseau
    - Début des travaux
  - Année 2009
    - Inauguration du dépôt
    - Livraison des premières rames
  - Année 2010
    - Fin des travaux en juin
    - Début de la marche à blanc en août
  - Année 2011
    - **Mise en service commercial**

Merci

de votre

Attention